

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

06.12.2018 № 59-1/435

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 3 статьи 39 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Серова Е.С.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

глава Администрации
города Ростова-на-Дону



В.В. Кушнарев



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

** декабрь 2018 года

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», на основании письма МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» от 14.11.2018 № УКР-4715, руководствуясь статьями 21, 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.04.2005 № 442 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год» (в ред. от 05.06.2018) следующие изменения:

в приложении:

пункт 5 раздела «Ворошиловский район» приложения 3 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Климов И.В.).

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

** _____ 2018 года

Вносит:
Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.С.Серова



Визируют:
Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по экономике



Д.В. Чернышов

Заместитель главы
Администрации города
Ростова-на-Дону по
организационно-правовым
и кадровым вопросам



Д.С.Мамелко

Начальник Правового управления
Администрации города



Н.А. Зусикова

РЕШЕНИЕ

Председатель городской Думы
г. Ростова-на-Дону

2018 года

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год»

Решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.04.2005 № 442 нежилое строение, литер А, площадью 1047,5 кв. м, кадастровый номер 61:44:0011102:415, с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 2256 кв. м, кадастровый номер 61:44:0011102:32, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 106 включено в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год.

Вышеуказанный объект нежилого фонда используется на условиях аренды ПАО «Роствертол» (договор аренды от 15.06.2006 № 2552-6 сроком действия до 16.02.2021) под центр по обучению специалистов по эксплуатации и обслуживанию летной техники.

Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону проведены мероприятия по приватизации вышеуказанного муниципального имущества на аукционных торгах (20.08.2018 № 538Д и 05.10.2018 № 543Д), которые не состоялись, в связи с отсутствием заявок.

В связи с тем, что использование вышеуказанного муниципального имущества на условиях аренды обеспечивает устойчивое поступление доходов в бюджет города, что экономически эффективнее, чем разовое поступление денежных средств в бюджет города от продажи вышеуказанного муниципального имущества, МКУ «Управление казной города Ростова-на-Дону» подготовлено предложение об исключении нежилого строения, литер А, площадью 1047,5 кв. м, кадастровый номер 61:44:0011102:415, с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 2256 кв. м, кадастровый номер 61:44:0011102:32, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 106 из Прогнозного плана (программы) приватизации на 2006 год (исх. от 14.11.2018 № УКР-4715).

Учитывая вышеизложенное, Департаментом имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год» в части исключения пункта 5 раздела «Ворошиловский район» приложения 3 к Прогнозному плану (программе приватизации) муниципального имущества на 2006 год.

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова

Исходящий

г.Ростов-на-Дону

Рег № 59/662 от 27.11.2018

Группа: Исходящие Главы Администрации
г.Ростова-на-Дону

Подписал: Кушнарев В.В.

Краткое содержание: Во исполнение поручения от 22.10.2018 года № 13081 по вопросу продления
срока аренды по договору от 15 июня 2006 года
№ 2352-6 до 2030 года с сохранением прочих условий договора

Исполнитель: Серова Е.С. - Директор Департамента имущественно-земельных отношений
г.Ростова-на-Дону

Визы: Серова Е.С. - 15.11.2018; Чернышов Д.В. - 15.11.2018; Фоменко И.Л. - 15.11.2018; Мамелко
Д.С. - 15.11.2018; Коломиец М.В. - 19.11.2018

Связки: Во исполнение - 59/614 от 06/11/2018 Исходящие Главы Администрации г.Ростова-на-Дону;
Исполнено - 13081 от 22/10/2018 Входящая корреспонденция Правительства;
Проект - 59/716 от 13/11/2018

Оригинал: Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области (27.11.2018)

Журнал передачи документа:

№	Держатель документа	Дата передачи	Ориг./копия
1.	Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области	27.11.2018	ориг.

Адресаты:

Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области (27.11.2018)

Российская Федерация
Ростовская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
города Ростова-на-Дону
Муниципальное казенное учреждение
«Управление казной города Ростова-на-Дону»
344002, г. Ростов-на-Дону
ул. Большая Садовая, 78
Тел./факс: 240-90-88
ОГРН 1026103283491
ИНН/КПП 6152000743/ 616401001
e-mail: fond_rostov@mail.ru

14.11.18 № УКР - 4715

На № _____ от _____

Директору Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону
Е.С. Серовой

ул. Большая Садовая, 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002

Уважаемая Елена Сергеевна!

В рамках рассмотрения обращения ПАО «Роствертол» по поручению Губернатора Ростовской области В.Ю. Голубева по вопросу продления срока аренды по договору от 15 июня 2006 года № 2552-6, прошу Вас рассмотреть вопрос о целесообразности исключения из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону нежилого строения по адресу: ул. Новаторов, 106, лит. А - целое, площадью – 1047,5 кв.м.

В соответствии с постановлением Администрации города Ростова-на-Дону от 22.11.2013 № 1275 «Об утверждении Положения о разработке Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону» направляю Вам:

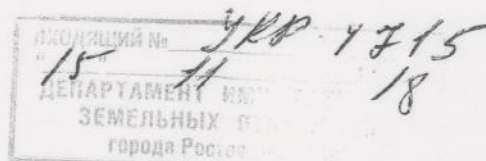
- предложение об исключении иного муниципального имущества из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону (согласно приложению № 6 к постановлению);
- копию ответа администрации Ворошиловского района города Ростова-на-Дону.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Директор



В.Ф. Соловьева



Космичев
А.Е. Космичев

Предложение
об исключении иного муниципального имущества из Прогнозного плана
(программы) приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону

нежилое строение 1047,5 кв.м, лит. А, КН 61:44:0011102:415 с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 2256 кв.м, КН 61:44:0011102:32 по адресу: ул. Новаторов, 106

I. Характеристика имущества

1. Наименование объекта: нежилое строение
2. Местонахождение объекта: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, д 106
3. Общая площадь, протяженность (кв. м): 1047.5
4. Этажность: 2
5. Кадастровая стоимость на 18.04.2018 (тыс. рублей): 24115,26497
6. Сведения об учете в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону иного муниципального имущества:
дата регистрации: 24.04.2018
реестровый номер: 120059768
7. Наличие государственной регистрации права муниципальной собственности области на объект (дата регистрации): собственность: 1(целая), 61-61-01/488/2006-134, 26.12.2006 г.
8. Является ли объект памятником истории и культуры, выявленным объектом культурного наследия: не является.
9. Ввод объекта в эксплуатацию (месяц, год): нет сведений.
10. Площадь земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества (кв. м): 2256 кв.м.
11. Предоставленное право на земельный участок под объектом недвижимого имущества: муниципальная собственность.
12. Наличие государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок (дата регистрации): №61-61-01/227/2008-212 от 04.05.2008.
13. Перечень наименований объектов недвижимого имущества, входящих в состав комплексного (составного) объекта *: -
14. Характеристика здания, строения, сооружения (по данным технического учета) **:
этажность: 2;
общая площадь (кв. м): 1047,5 кв.м;
кадастровая стоимость на 18.04.2018 (тыс. рублей): 24115,26497;
иная: нет сведений.
15. Обременение объекта:
передача объекта в аренду (дата и номер договора): 15.06.2006 № 2552-6 с Ростовским вертолетным производственным комплексом Публичное акционерное общество «Роствертол» имени Б.Н. Слюсаря, дата регистрации: 26.12.2006 г. номер регистрации: 61-61-01/488/2006-135.

иное: - .

16. Затраты (расходы) на содержание объекта за последние 3 года: нет сведений

N п/п	Наименование вида	Величина показателя (тыс. рублей)		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5
16.1.	На содержание объекта	-	-	-
16.2.	На охрану (обеспечение сохранности) объекта	-	-	-
16.3.	На текущий и (или) капитальный ремонт объекта	-	-	-
16.4.	Иные	-	-	-

17. Доходы от эксплуатации объекта за последние 3 года:

N п/п	Наименование вида	Величина показателя (тыс. рублей)		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
1	2	3	4	5
17.1.	Арендная плата по договору от 15.06.2006 № 2552-6	2944,92624	3062,65344	2840,20389

Директор МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»



В.Ф. Соловьева

Ростовская область
Администрация
города Ростова-на-Дону

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВОРОШИЛОВСКОГО
РАЙОНА
ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**

б. Комарова, 28/5, Ростов-на-Дону, 344113
тел. (863) 235-73-11, факс (863) 233-44-13
E-mail: adminvor@rostov-gorod.ru

01.11.18 № 59-21/1827
На № _____ от _____

Директору МКУ
«Управление казной
города Ростова-на-Дону»
В.Ф. Соловьевой

ул. Большая Садовая, д.78,
г. Ростов-на-Дону, 344002

Уважаемая Виктория Федоровна!

Администрацией Ворошиловского района города Ростова-на-Дону рассмотрено Ваше обращение о возможности исключения из Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону нежилого строения площадью 1047,5 кв.м., расположенного по адресу: ул. Новаторов, д. №106 и направлении в Департамент имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону обоснования нецелесообразности приватизации указанного объекта недвижимого имущества в соответствии с приложением 6 к постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 22.11.2013 №1275 «Об утверждении Положения о разработке Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону».

В связи с тем, что в МКУ «УЖКХ» Ворошиловского района города Ростова-на-Дону отсутствуют критерии, по которым можно обосновать принятие решения о нецелесообразности приватизации указанного объекта, направить Вам приложение 6 к постановлению Администрации города Ростова-на-Дону от 22.11.2013 №1275 «Об утверждении Положения о разработке Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону» не представляется возможным.

И.о. главы администрации

Ю.А. Мищук

Ю.А. Мищук
Д.Е. Маданцев

Входящий

г.Ростов-на-Дону

Рег № 13081 от 22.10.2018

Группа: Входящая корреспонденция Правительства

Корр.: ПАО "Роствертол" № 269-13/275 от 05.09.2018 (Мотренко П.Д.);

Кому: Голубев В.Ю.

Состав: 1

Краткое содержание: Просьба поручить Администрации г. Ростова-на-Дону продлить срок аренды по договору от 15 июня 2006 г. № 2352-6 до 2030 года с сохранением прочих условий договора

Тема: г.Ростов-на-Дону (/19);
Письменные поручения (*.14);

Связки: Исполнено - 59/614 от 06/11/2018 Исходящие Главы Администрации г.Ростова-на-Дону

Оригинал: Кушнарев В.В. - Глава Администрации города Ростова-на-Дону (22.10.2018)

Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Голубев В.Ю. 22.10.2018 (Контроль - Коробченко Е.Р.)	Рассмотрите. Заводу нужно помогать. Доложите.	Кушнарев В.В. (отв.); Отчет: № 59/614 от 06.11.2018	06.11.2018/ 08.11.2018	Отчет: № 59/614 от 06.11.2018 Осн. снятия с конт.: 08.11.2018_Резолюция Губернатора: Я это знаю и просил Вас помочь. Кушнарев В.В. (59/614)
Автор / Дата	Содержание	Исполнители:	План. / Факт	Исполнение
Чернышов Д.В. 22.10.2018	Прошу рассмотреть и подготовить инфо Губернатору. Переговорите	Серова Е.С. (отв.); Отчет: 59/614 от 06/11/2018 Исходящие Главы Администрации г.Ростова-на-Дону	29.10.2018/	Отчет: 59/614 от 06/11/2018 Исходящие Главы Администрации г.Ростова-на-Дону

Журнал передачи документа:

№	Держатель документа	Дата передачи	Ориг./копия
1.	Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области	22.10.2018	ориг.
2.	Голубев В.Ю. - Губернатор Ростовской области	22.10.2018	ориг.
3.	Букин А.В. - Специалист-эксперт контрольно-аналитического отдела	22.10.2018	ориг.
4.	Кушнарев В.В. - Глава Администрации города Ростова-на-Дону	22.10.2018	ориг.

Адресаты:

Администрация г.Ростова-на-Дону - Кушнарев В.В. (22.10.2018)



РОСТВЕРТОЛ
ХОЛДИНГ ВЕРТОЛЕТЫ РОССИИ

Ростовский вертолетный
производственный комплекс
Публичное акционерное общество
«Роствертол» имени Б.Н. Слюсаря
(ПАО «Роствертол»)
ул. Новаторов, д. 5, г. Ростов-на-Дону, 344038
Тел.: +7 (863) 297-72-21, +7 (863) 297-78-77
Факс: +7 (863) 293-00-39, +7 (863) 245-05-35
ОГРН 1026102899228, ОКПО 07515014
ИНН 6161021690, КПП 997450001
e-mail: rostvertol@rostvert.ru
www.russianhelicopters.aero

05.09.2018 № 269-13/245

на № _____

Губернатору

Ростовской области

Голубеву В.Ю.

Уважаемый Василий Юрьевич!

Для размещения и обучения специалистов по эксплуатации и обслуживанию летной техники государственных и иностранных заказчиков ПАО «Роствертол» с 2006г. арендует муниципальное здание, расположенное по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, 10 б. Срок действия договора – до 16.02.2021 г.

Силами предприятия выполнен капитальный ремонт здания, благоустроена прилегающая территория. На протяжении всего времени аренды ПАО «Роствертол» выполняет все условия по договору аренды, содержит здание и своевременно оплачивает арендную плату.

В 2017 г. МКУ «Управление казной» г. Ростова-на-Дону подано три иска в суд об изменении суммы арендной платы. Все три иска отклонены судами Ростовской области.

20.08.2018 г. аукцион по продаже здания и земельного участка, на котором оно расположено не состоялся в связи с отсутствием заявок. Администрацией г. Ростова-на-Дону повторно объявлен аукцион по продаже указанного выше имущества.

С целью сохранения центра по обучению специалистов по эксплуатации и обслуживанию летной техники, прошу Вас поручить Администрации г.Ростова-на-Дону продлить срок аренды по договору от 15.06.2006 г. № 2352-6 до 2030 г. с сохранением прочих условий договора.

С уважением,

Управляющий директор
ПАО «Роствертол»

ВХ. №	1/13081	
« dd »	10	2018 г.
Управление документационного обеспечения Правительства Ростовской области		

П.Д. Мотренко

Константин Верещагин
А.Е. Лодыженков

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ от 11 апреля 2005 г. N 442

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2006 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 06.06.2005 N 13, от 11.10.2005 N 62, от 21.12.2005 N 90,
от 28.02.2006 N 107, от 25.04.2006 N 130, от 23.06.2006 N 154,
от 17.10.2006 N 206, от 18.12.2007 N 343, от 22.04.2008 N 391,
от 26.08.2008 N 439, от 25.12.2008 N 492, от 20.10.2009 N 638,
от 15.06.2010 N 750, от 23.11.2010 N 30, от 07.12.2010 N 44,
от 21.06.2011 N 127, от 23.08.2011 N 158, от 17.04.2012 N 269,
от 28.08.2012 N 323, от 18.12.2012 N 388, от 18.02.2014 N 604,
от 21.10.2014 N 736, от 24.11.2015 N 47, от 03.04.2018 N 486,
от 05.06.2018 N 520)

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", руководствуясь статьями 22, 40, 42 Устава города, городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на 2006 год (приложение).

2. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (Лазарев В.Ю.).

Мэр города
Ростова-на-Дону
М.А.ЧЕРНЫШЕВ

Приложение
к решению
городской Думы
от 11.04.2005 N 442

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ НА 2006 ГОД

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 06.06.2005 N 13, от 11.10.2005 N 62, от 21.12.2005 N 90,
от 28.02.2006 N 107, от 25.04.2006 N 130, от 23.06.2006 N 154,
от 17.10.2006 N 206, от 18.12.2007 N 343, от 22.04.2008 N 391,
от 26.08.2008 N 439, от 25.12.2008 N 492, от 20.10.2009 N 638,
от 15.06.2010 N 750, от 23.11.2010 N 30, от 07.12.2010 N 44,
от 21.06.2011 N 127, от 23.08.2011 N 158, от 17.04.2012 N 269,
от 28.08.2012 N 323, от 18.12.2012 N 388, от 18.02.2014 N 604,
от 21.10.2014 N 736, от 24.11.2015 N 47, от 03.04.2018 N 486,
от 05.06.2018 N 520)

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону на

2006 год (далее - Программа) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", статьями 10, 63 Устава города Ростова-на-Дону.

Раздел 1.

Принципы осуществления приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону

Планируемые поступления в городской бюджет от приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону предполагается обеспечить за счет:

- приватизации муниципальных унитарных предприятий путем преобразования в открытые акционерные общества с последующей продажей акций либо путем продажи муниципальных унитарных предприятий на аукционе (или конкурсе) одновременно с отчуждением покупателю земельных участков, находящихся у унитарного предприятия на праве постоянного (бессрочного) пользования или аренды, и земельных участков, занимаемых входящими в состав приватизируемого имущественного комплекса унитарного предприятия зданиями, строениями и сооружениями, а также объектами, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости и необходимы для использования указанных объектов;

- продажи пакетов акций ранее созданных открытых акционерных обществ;
- продажи иного имущества, в том числе нежилых помещений.

Раздел 2.

Характеристика муниципального имущества города Ростова-на-Дону, подлежащего приватизации в 2006 году

Настоящая Программа сформирована на основании предложений отраслевых, территориальных органов управления Администрации города Ростова-на-Дону, осуществляющих координацию и регулирование деятельности в соответствующих отраслях экономики, а также анализе показателей финансово-экономической эффективности муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ.

В соответствии с настоящей Программой предполагается приватизировать муниципальные унитарные предприятия (приложение 1), пакеты акций открытых акционерных обществ (приложение 2), объекты недвижимого имущества (приложение 3).
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.10.2014 N 736)

Приватизация муниципального унитарного предприятия "Теплокоммунэнерго" создаст условия для привлечения инвестиций, развития производственной базы, повышения конкурентоспособности предприятия, что в итоге приведет к оптимизации расходов энергоресурсов, затрат на выполнение работ по эксплуатации оборудования, улучшению социально-экономических условий работающих на предприятии.

Приватизация пакета акций ОАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону", находящегося в муниципальной собственности, обеспечит поступление в городской бюджет соответствующих средств в связи с отсутствием дивидендов.
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.02.2014 N 604)

Объекты недвижимости, предполагаемые к приватизации в 2006 году, требуют значительных капитальных затрат на восстановление, ремонт и содержание. Нежилые помещения находятся на балансе МУФЗ ЖКХ районов.

Раздел 3.

Прогноз проведения приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону в соответствующих отраслях экономики

В отраслевом разрезе намеченные к приватизации муниципальные унитарные предприятия, открытые акционерные общества, акции которых предполагается приватизировать, распределяются следующим образом:

Наименование отрасли	Количество муниципальных	Количество открытых
----------------------	--------------------------	---------------------

экономики	унитарных предприятий	акционерных обществ
ЖКХ	1	1

Раздел 4.
Прогноз поступления в городской бюджет доходов
от приватизации

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества города Ростова-на-Дону и опыта его продажи в 2006 году ожидается получение не менее 6000,0 тыс. рублей.

Приложение 1
к Прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону на 2006 год

**ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2006 ГОДУ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 25.04.2006 N 130, от 18.12.2007 N 343, от 23.11.2010 N 30,
от 21.10.2014 N 736, от 18.12.2007 N 343, от 05.06.2018 N 520)

N	Наименование и местонахождение муниципального унитарного предприятия	Стоимость основных средств на 01.01.2005 (тыс. руб.)	Сроки приватизации (квартал 2006 года)
1.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.11.2010 N 30		
2.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.10.2014 N 736		
3.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2007 N 343		
4.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 03.04.2018 N 486		
5.	МУП "Комбинат благоустройства" Октябрьского района города Ростова-на-Дону ул. Ленина, 49а	3595,5	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
6.	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 05.06.2018 N 520		

Приложение 2
к Прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества
города Ростова-на-Дону на 2006 год

**ПЕРЕЧЕНЬ ОТКРЫТЫХ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ,
АКЦИИ КОТОРЫХ, НАХОДЯЩИЕСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ, ПОДЛЕЖАТ ПРИВАТИЗАЦИИ В 2006 ГОДУ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 28.02.2006 N 107, от 25.04.2006 N 130,
от 18.02.2014 N 604)

N	Наименование акционерного общества и его местонахождение	Величина уставного капитала акционерного общества (тыс. руб.)	Размер пакета акций, находящийся в муниципальной собственности (% УК)	Размер пакета акций, находящийся в муниципальной собственности, выставляемый на продажу (% УК)	Сроки приватизации (квартал 2006 года)
1	открытое акционерное общество "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" (просп. Кировский, 40а)	284216	0,26	0,26	III-IV
(в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.02.2014 N 604)					
2	ОАО "Производственное объединение Водоканал города Ростова-на-Дону" (ул. М. Горького, 293)	313969,78	100	100	II
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 28.02.2006 N 107)					
КонсультантПлюс: примечание. Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.					
2	ОАО "Окружной центр новых медицинских технологий" ул. Дачная, 8	2695,0	25% + 1 акция	25% + 1 акция	IV
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)					

Приложение 3
к Прогнозному плану (программе)
приватизации муниципального имущества

города Ростова-на-Дону на 2006 год

ПЕРЕЧЕНЬ ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2006 ГОДУ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Ростовской-на-Дону городской Думы
от 06.06.2005 N 13, от 11.10.2005 N 62, от 21.12.2005 N 90,
от 25.04.2006 N 130, от 23.06.2006 N 154, от 17.10.2006 N 206,
от 22.04.2008 N 391, от 26.08.2008 N 439, от 25.12.2008 N 492,
от 20.10.2009 N 638, от 15.06.2010 N 750, от 07.12.2010 N 44,
от 21.06.2011 N 127, от 23.08.2011 N 158, от 17.04.2012 N 269,
от 28.08.2012 N 323, от 18.12.2012 N 388, от 24.11.2015 N 47,
от 03.04.2018 N 486)

а) нежилые помещения

N	Наименование муниципального имущества и его местонахождение	Балансодержатель	Сроки приватизации (квартал 2006 года)
Железнодорожный район			
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
1	Нежилое помещение (17,0 кв. м), 1 этаж, ул. Батуриная, 13/1	МУФЗ ЖКХ	III
2	Нежилое помещение (45,0 кв. м), подвал, ул. Портовая, 174	МУФЗ ЖКХ	IV
3	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.08.2008 N 439.		
4	Нежилое помещение (144,6 кв. м), подвал, ул. Портовая, 80/3	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
5	Нежилое помещение (205,1 кв. м), этаж, Рабочая площадь, 19	ДИЗО	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
6	Нежилое помещение (147,0 кв. м), этаж, ул. Депутатская, 18	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
7	Нежилое помещение (27,8 кв. м), п/подвал, ул. Минераловодская, 24	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
8	Нежилое помещение (55,4 кв. м), подвал, ул. Ставского, 8/19	МУ "ДМИИБ"	IV

(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
Ворошиловский район			
1	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.06.2006 N 154.		
1	Нежилое помещение (75,9 кв. м), подвал, ул. Криворожская, 57	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 1 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
2	Нежилое помещение (49,5 кв. м), подвал, ул. Ленина, 66а	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 2 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
3	Нежилое помещение (122,9 кв. м), этаж, ул. Борко, 7/1	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 3 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
4	Нежилое помещение (13,9 кв. м), этаж, ул. Волкова, 15	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
5	Нежилое строение 1047,5 кв. м, лит. А, КН 61:44:0011102:415 с земельным участком, на котором оно расположено, площадью 2256 кв. м, КН 61:44:0011102:32 по адресу: ул. Новаторов, 106	Муниципальная имущественная казна	
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90; в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 03.04.2018 N 486)			
6	Нежилое помещение (22,0 кв. м), подвал, ул. Волкова, 18	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
7	Нежилое помещение (88,2 кв. м), подвал, ул. Волкова, 15	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
8	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206.		
9	Нежилое помещение (129,1 кв. м), подвал, ул. Ленина, 68	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
10	Нежилое помещение (65,7 кв. м), подвал, ул. Ленина, 68	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			

11	Нежилое помещение (23,0 кв. м), подвал, ул. Симферопольская, 66	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
Кировский район			
1	Нежилое помещение (41,1 кв. м), подвал, пер. Крыловской, 31	МУФЗ ЖКХ	II
2	Нежилое помещение (162,4 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 81/31	МУФЗ ЖКХ	III
3	Нежилое помещение (150,2 кв. м), подвал, пр. Кировский, 41/62	МУФЗ ЖКХ	IV
4	Нежилое помещение (6,4 кв. м), 1 этаж, ул. Б. Садовая, 81/31	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
5	Нежилое помещение (92,8 кв. м), 1 этаж, ул. Соколова, 30	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
6	Нежилое помещение (161,4 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 75/17	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
7	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 18.12.2012 N 388		
8	Нежилое помещение (36,6 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 197	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
9	Нежилое помещение (85,0 кв. м), подвал, ул. Социалистическая, 184	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
10	Нежилое помещение (120,5 кв. м), подвал, пер. Чехова, 72/155	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
11	Нежилое помещение (236,8 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 162/70 - 164	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
12	Нежилое помещение (75,5 кв. м), подвал, ул. Суворова, 13	МУФЗ ЖКХ	III

(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
13	Нежилое помещение (24,4 кв. м), этаж, ул. Социалистическая, 122/25	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
14	Нежилое помещение (130,0 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 81/31	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
15	Нежилое помещение (15,0 кв. м), этаж, ул. Пушкинская, 163/16	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 15 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
16	Нежилое помещение (62,0 кв. м), подвал, ул. Серафимовича, 94	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 16 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
17	Нежилое помещение (61,0 кв. м), подвал, ул. Социалистическая, 104	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 17 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
18	Нежилое помещение (101,7 кв. м), этаж, пер. Крепостной, 132	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 18 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
19	Нежилое помещение (88,2 кв. м), подвал, ул. Темерницкая, 78	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 19 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
20	Нежилое помещение (67,6 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 135	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 20 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
21	Нежилое помещение (125,9 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 135	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 21 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
22	Нежилое помещение (35,4 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 117	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 22 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
23	Нежилое помещение (69,9 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 81	МУ "ДМИиБ"	III

(п. 23 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
24	Нежилое помещение (56,5 кв. м), подвал, ул. Социалистическая, 207	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 24 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
25	Нежилое помещение (55,9 кв. м), подвал, пр. Чехова, 52	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 25 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
26	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.04.2008 N 391		
27	Нежилое помещение (49,7 кв. м), подвал, пр. Ворошиловский, 8	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 27 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
28	Нежилое помещение (45,8 кв. м), подвал, пр. Ворошиловский, 50/87	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 28 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
29	Нежилое помещение (63,4 кв. м), этаж, ул. Станиславского, 112	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 29 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
30	Нежилое помещение (304,0 кв. м), подвал, пр. Ворошиловский, 18/18	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 30 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
31	Нежилое помещение (118,2 кв. м), подвал, ул. Темерницкая, 74	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 31 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
32	Нежилое помещение (25,2 кв. м), подвал, ул. Станиславского, 235	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 32 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
33	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206.		
34	Нежилое помещение (137,6 кв. м), подвал, ул. Красноармейская, 101	МУ "ДМИиБ"	IV
(п. 34 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
35	Нежилое помещение (111,0 кв. м), подвал, пр. Ворошиловский, 18/18	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 35 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			

Ленинский район			
1	Нежилое помещение (146,0 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 35	МУФЗ ЖКХ	I
2	Нежилое помещение (38,8 кв. м), подвал, ул. Станиславского, 24	МУФЗ ЖКХ	II
3	Нежилое помещение (115,7 кв. м), 1 этаж, ул. Донская, 9	МУФЗ ЖКХ	III
4	Нежилое помещение (19,3 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 58/30	МУФЗ ЖКХ	IV
5	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206.		
6	Нежилое помещение (70,1 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 48/39 - 41	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
7	Нежилое помещение (129,4 кв. м), 1 этаж, пр. Буденновский, 35	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
8	Нежилое помещение (320,8 кв. м), 1 этаж, ул. Б. Садовая, 23-25	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
9	Нежилое помещение (102,1 кв. м), подвал, ул. Московская, 35	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
10	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 07.12.2010 N 44		
11	Нежилое помещение (11,3 кв. м), 1 этаж, ул. Б. Садовая, 66/37	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
12	Нежилое помещение (26,0 кв. м), 1 этаж, ул. Баумана, 11/34	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
13	Нежилое помещение (74,0 кв. м), подвал, ул. Катаева, 150/44	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
14	Нежилое строение (10,2 кв. м), отдельно стоящее, пер. Гвардейский, 44/150	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			

15	Нежилое помещение (104,0 кв. м), подвал, ул. Серафимовича, 41/52	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 15 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
16	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 15.06.2010 N 750		
17	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206		
18	Нежилое помещение (22,8 кв. м), этаж, ул. Пушкинская, 91/70	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 18 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
19	Нежилое помещение (90,3 кв. м), подвал, ул. Семашко, 25	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 19 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
20	Нежилое помещение (70,9 кв. м), подвал, пр. Буденновский, 35	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 20 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
21	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206		
22	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 26.08.2008 N 439		
23	Нежилое помещение (127,6 кв. м), подвал, ул. М. Горького, 70	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 23 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
24	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206.		
25	Нежилое помещение (75,2 кв. м), подвал, пр. Буденновский, 35	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 25 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
26	Нежилое помещение (14,8 кв. м), подвал, ул. Пушкинская, 48/39-41	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 26 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
27	Нежилое помещение (42,8 кв. м), подвал, ул. Станиславского, 36/35	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 27 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
28-31. Исключены. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.04.2012 N 269			
32	Нежилое помещение (38,5 кв. м), п/подвал, пер. Газетный, 19	МУФЗ ЖКХ	IV

(п. 32 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
33	Нежилое помещение (151,8 кв. м), подвал, ул. Б. Садовая, 23	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 33 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
34	Нежилое помещение (84,1 кв. м), подвал, ул. Шаумяна, 98	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 34 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
35	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206		
36	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 N 127		
37	Нежилое помещение (85,8 кв. м), п/подвал, ул. Ульяновская, 41/54	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 37 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
38	Нежилое помещение (78,9 кв. м), подвал, пер. Братский, 37	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 38 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
39	Нежилое помещение (44,9 кв. м), подвал, ул. Темерницкая, 14	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 39 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
40	Нежилое помещение (98,5 кв. м), подвал, ул. Серафимовича, 64	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 40 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
41	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 20.10.2009 N 638		
42	Нежилое помещение (93,2 кв. м), подвал, ул. М. Горького, 56	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 42 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
Октябрьский район			
1	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 28.08.2012 N 323		
2	Нежилое помещение (28,10 кв. м), полуподвал, пр. Буденновский, 85	МУФЗ ЖКХ	II
3	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 23.08.2011 N 158		
4	Нежилое помещение (134,20 кв. м), полу- подвал, ул. Греческий город Волос, 22/96	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			

5	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.12.2008 N 492.		
6	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206.		
7	Нежилое помещение (312,1 кв. м), этаж, ул. Вавилова, 51	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
8	Нежилое помещение (42,0 кв. м), подвал, ул. Ленина, 48	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
9	Нежилое помещение (245,7 кв. м), подвал, ул. Ленина, 48	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
10	Нежилое помещение (93,5 кв. м), этаж, ул. Ленина, 44/6	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
11	Нежилое помещение (237,7 кв. м), этаж, ул. Ленина, 44/7	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
12	Нежилое помещение (176,8 кв. м), этаж, подвал, ул. Ленина, 35	ДИЗО	III
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
13	Нежилое помещение (70,8 кв. м), подвал, пер. Соборный, 87/71	МУ "ДМИиБ"	III
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
Первомайский район			
(введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
1	Нежилое строение (58,10 кв. м), отдельно стоящее, пер. Сальский, 61	МУФЗ ЖКХ	III
2	Нежилое помещение (126,40 кв. м), этаж, ул. Вятская, 45	МУФЗ ЖКХ	IV
3	Нежилое помещение (59,0 кв. м), подвал, ул. Киргизская, 21	МУФЗ ЖКХ	III
4	Нежилое помещение (29,4 кв. м), этаж, пр. Шолохова, 203	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			

5	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.04.2008 N 391		
6	Нежилое помещение (114,2 кв. м), этаж, пр. Сельмаш, 100А	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
7	Нежилое помещение (237,5 кв. м), этаж, ул. Вятская, 41	ДИЗО	III
(п. 7 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.12.2005 N 90)			
8	Нежилое помещение (77,20 кв. м), подвал, ул. Плужная, 6	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
9	Нежилое помещение (135,9 кв. м), п/подвал, ул. Новолесная, 6/3	МУ "ДМИИБ"	III
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
10	Нежилое помещение (260,0 кв. м), п/подвал, ул. Молодежная, 83	МУ "ДМИИБ"	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.04.2006 N 130)			
Пролетарский район			
1	Нежилое помещение (92,7 кв. м), подвал, ул. Советская, 11	МУФЗ ЖКХ	III
2	Нежилое помещение (32,7 кв. м), подвал, пр. Шолохова, 128/1	МУФЗ ЖКХ	IV
3	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 17.10.2006 N 206		
4	Нежилое помещение (144,7 кв. м), 1 этаж, Театральная площадь, 2/40	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 4 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
5	нежилое помещение (197,4 кв. м), 2 этаж, пер. Грибоедовский, 4	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 5 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13, в ред. решения Ростовской-на-Дону городской Думы от 28.08.2012 N 323)			
6	Нежилое помещение (75,6 кв. м), полу- подвал, пл. Комсомольская, 83	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 6 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
7	Исключен. - Решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.04.2008 N 391		
8	Нежилое помещение (36,2 кв. м), подвал, ул. 40	МУФЗ ЖКХ	IV

	лет Победы, 310		
(п. 8 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
9	Нежилое помещение (228,6 кв. м), подвал, 1 этаж, ул. 26-я Линия, 47/4	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 9 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
10	Нежилое помещение (106,5 кв. м), полу- подвал, Театральная площадь, 2/40 - 42/75	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 10 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 06.06.2005 N 13)			
11	Нежилое помещение (44,8 кв. м), полуподвал, ул. Мясникова, 43	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 11 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
12	Нежилое помещение (39,9 кв. м), подвал, ул. Закруткина, 30/23	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 12 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
13	Нежилое помещение (29,9 кв. м), этаж, ул. 19-я Линия, 34/27	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 13 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
14	Нежилое помещение (157,8 кв. м), этаж, ул. 11-я Линия, 5/4	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 14 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
15	Нежилое помещение (94,2 кв. м), этаж, пр. 40 лет Победы, 37Д	МУФЗ ЖКХ	IV
(п. 15 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
16	Нежилое помещение (35,0 кв. м), полуподвал, пл. Комсомольская, 21/18	МУФЗ ЖКХ	I
(п. 16 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
17	Нежилое помещение (10,6 кв. м), этаж, пр. 40 лет Победы, 316/2	МУФЗ ЖКХ	II
(п. 17 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
18	Нежилое помещение (120,0 кв. м), подвал, ул. В. Нольная, 5	МУФЗ ЖКХ	III
(п. 18 введен решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 11.10.2005 N 62)			
19	Нежилое помещение (166,0 кв. м), этаж, пр. 40	МУФЗ ЖКХ	IV

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел I

На основании запроса от 03.07.2018, поступившего на рассмотрение 03.07.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист №	Раздел I	(объект недвижимости)		
03.07.2018	№ 61/001/009/2018-27762	Всего листов раздела I:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		61:44:0011102:415		

Номер кадастрового квартала:		61:44:0011102			
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2011			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 3074_37			
Адрес:	Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Новаторов, д.106				
Площадь, м²:	1047,5				
Назначение:	Нежилое здание				
Наименование:	Нежилое строение				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют				
Год завершения строительства:	данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.:	24115264,97				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:44:0011102:32				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки:	данные отсутствуют				
Получатель, выписки:	Чернышов Дмитрий Владимирович (законному представителю Администрации города Ростов-на-Дону				
Инженер	(полное наименование должности)		(подпись)	А.Ю.Дюкова	(подпись, фамилия)
		М.П.			

Сервис before
A.E. Karsenicheva



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННО-ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

города Ростова-на-Дону
ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. /факс 244-14-29
E-mail: dizo@rostov-gorod.ru
ОГРН 1026103305304
ИНН/КПП 6152000398/616401001

от 05.07.2018 № 59-30-1658/02-В

Выписка

из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону

Настоящая выписка из реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону содержит сведения о (об)

нежилое строение

(полное наименование объекта учета реестра муниципального имущества города Ростова-на-Дону)

120059768 от 24.04.2018

(реестровый номер муниципального имущества (дата присвоения реестрового номера муниципального имущества города Ростова-на-Дону) внесенные в реестр муниципального имущества города Ростова-на-Дону и имеющие следующие значения:

№ п/п	Наименование сведений	Значение сведений
1	2	3
Сведения об объекте учета, являющемся недвижимым имуществом		
1	Кадастровый (условный номер)	61:44:0011102:415
2	Номер регистрации права муниципальной собственности города Ростова-на-Дону от	выписка из ЕГРН Управление Росреестра РО №61/001/001/2018-108904 от 18.04.2018
3	Номер регистрации права _____ от (наименование иного вещного права)	
4	Адрес (местоположение)	ул. Новаторов, д. 106
5	Документы-основания возникновения права муниципальной собственности города Ростова-на-Дону	Постановление Главы администрации города Ростова-на-Дону № 752 от 21.05.1996
6	Документы основания возникновения _____ (наименование иного вещного права)	
7	Площадь	лит. А, площадь - 1047.50 кв.м.этажность 2
Сведения о правообладателе объекта учета		
1	Полное наименование правообладателя	Казна
2	Адрес (место нахождения) правообладателя	ул. Большая Садовая, д.47

Начальник отдела распоряжения имуществом
Департамента имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону

Н.Н. Шанталей

руководитель
А.Е. Мухоменов